



# КОДЕКС

экологические консультации

105613, г. Москва, Измайловское ш., д. 71, корп. 4Г-Д  
тел.: (495) 640-41-40, e-mail: seminar@kodeks.msk.ru

Исх. № ОН-53-146 от 10.08.2020

Губернатору Новосибирской области  
Травникову А. А.

О всероссийском практическом вебинаре  
по установлению санитарно-защитных зон

**Уважаемый Андрей Александрович!**

Все производственные и строительные объекты, являющиеся источниками вредного воздействия на окружающую среду и здоровье населения, обязаны разработать и утвердить проект санитарно-защитной зоны. Однако, практика установления СЗЗ, обоснования границ СЗЗ и возмещения убытков собственникам других объектов в пределах СЗЗ вызывает значительные затруднения из-за противоречий между новым законодательством (Федеральные законы № 342-ФЗ от 3.08.2018 и № 455-ФЗ от 27.12.2019) и ранее установленными Правилами и СанПиН.

Для обеспечения специалистов органов власти и МСУ, а также сотрудников экологических и юридических служб промышленных и строительных организаций актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил Консультационный центр «Кодекс»

9 сентября организует онлайн-трансляцию Всероссийского практического вебинара:

## УСТАНОВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН: ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ И ЗЕМЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

В работе семинара примут участие эксперты Роспотребнадзора, а также ведущие юристы-практики в сфере земельно-имущественного, санитарно-гигиенического и экологического права.

Просим Вас уведомить предприятия Вашего региона о предстоящем вебинаре. А также предлагаем специалистам региональных органов власти принять участие в вебинаре на безвозмездной основе при размещении информации о мероприятии в сети Интернет и наборе группы представителей заинтересованных предприятий.

Приложение: программа вебинара и условия участия на 1 л.

Генеральный директор  
АНО «КЦ «КОДЕКС»



С. В. Кочин

Исп.: М.В. Жильцова  
8 (495) 640-41-40



Всероссийский практический вебинар  
**УСТАНОВЛЕНИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН:  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ И ЗЕМЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ**  
онлайн-трансляция 9 сентября 2020 года

**В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:**

**Новое в установлении СЗЗ с 2020 года.** Обязательность и сроки установления СЗЗ для разных типов объектов. Противоречия в применении Федерального закона № 342-ФЗ, Постановления Правительства РФ № 222 и СанПиН. Отличия в требованиях к существующим и строящимся объектам. Проект нового Положения о СЗЗ и другие планируемые изменения законодательства.

**Алгоритмы установления СЗЗ.** Разработка проекта СЗЗ: подготовка ТЗ и сбор сведений о выбро-сах. Обоснование проекта СЗЗ исходя из требований СанПиН. Санитарно-эпидемиологическая экспертиза. Согласование в Роспотребнадзоре и получение решения об установлении СЗЗ.

**Оценка вредного воздействия в СЗЗ.** Необходимые измерения для оценки загрязнения воздуха, шумового и электромагнитного воздействия. Оценка риска для здоровья населения. Порядок и периодичность проведения измерений на границе СЗЗ и за контуром. Основания для сокращения размеров СЗЗ с учетом оценки риска.

**Отказ от установления и ликвидация СЗЗ.** Способы и порядок доказывания, что СЗЗ для данного объекта не требуется; анализ судебной практики. Ликвидация СЗЗ: преимущества и недостатки для собственников. Ответственность за неустановление и нарушение СЗЗ.

**Новые правила землепользования в СЗЗ.** Особые условия и ограничения землепользования в СЗЗ в зависимости от класса опасности объекта (Федеральный закон № 455 от 27.12.2019). Способы приведения вида разрешенного использования участка к допустимому в СЗЗ. Условия прекращения действий отдельных ограничений.

**Согласование границ СЗЗ.** Порядок составления описания местоположения СЗЗ. Отражение границ СЗЗ в ДПТ. Проверка обоснованности границ СЗЗ для государственной экспертизы ПД (Письмо Главгосэкспертизы № 08-05-1/2303-НБ от 26.02.2020). Порядок внесения в ЕГРН.

**Особенности наложения и пересечения СЗЗ.** Установление СЗЗ для промышленных площадок и групп предприятий. Последствия пересечения СЗЗ объекта с СЗЗ, ЗОУИТ, ООПТ других объектов. Установление СЗЗ в городской застройке. Споры при пересечениях и наложениях.

**Компенсации собственникам объектов в границах СЗЗ.** Последствия для правообладателей земельных участков и объектов недвижимости, попавших в СЗЗ. Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения.

**ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:**

**БОБКОВА Татьяна Ефимовна** – Профессор кафедры общей гигиены РМА НПО, ранее - Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по государственному санитарно-эпидемиологическому нормированию;

**МАЗУРОВ Алексей Валерьевич** – Эксперт по земельному и смежному праву Межрегионального бюро судебных экспертиз, юрист-консультант по разработке нормативных актов, экспертных заключений, исковых заявлений с обширным опытом представительства в судах.

**УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:**

**Формат проведения вебинара.** Онлайн-трансляция начнется 9 сентября в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 15:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов в общем чате.

**Регистрация участников** производится по многоканальному телефону: (495) 640-41-40 или по электронной почте: [zhilczova@kodeks.msk.ru](mailto:zhilczova@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

**Более подробную информацию** можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, [zhilczova.79@list.ru](mailto:zhilczova.79@list.ru)

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, [raevsky78@mail.ru](mailto:raevsky78@mail.ru)



**КОДЕКС**  
консультационный центр

105613, г. Москва, Измайловское ш., д.71, к.4Г-Д  
тел.: (495) 640-41-40, e-mail: mail@kodeks.msk.ru

### АНКЕТА ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ НА ВЕБИНАР

Название вебинара		
Дата проведения вебинара		
Регистрационный взнос за участие		
Участники	1. Ф.И.О.	
	Должность	
	2. Ф.И.О.	
	Должность	
	3. Ф.И.О.	
	Должность	
Полное наименование организации (краткое)		
Юридический адрес (с индексом)		
Почтовый адрес (с индексом)		
Реквизиты организации (ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО, ОКВЭД, р/с, наименование банка, БИК, к/с)		
Ф.И.О. Руководителя(полностью), должность, на основании чего подписывает договор,		
Телефон участника, (сотовый)		
E-mail, участника		